Các trường thông tin trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

vn.dat-dai-bat-dong-san.dia-chinh-thua-dat-ho-so.cac-truong-thong-tin-tren-giay-chung-nhan-quyen-su-dung-dat

Danh mục thông tin trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất theo mẫu và quy định hiện hành, gồm thông tin trên giấy và thông tin chi tiết thể hiện qua mã QR.

Version 2025.08.07-r9b42f56415 · Cập nhật 2026-10-07 · Chính sách cập nhật monthly

ĐIỂM NỔI BẬT

SỐ TRANG GIẤY CHỨNG NHẬN
2
trang
01 tờ

MỤC THÔNG TIN TRÊN GIẤY
6
mục
Mục 1–6

MỤC THÔNG TIN MÃ QR
5
mục

DỮ LIỆU

Phôi Giấy chứng nhận: 01 tờ, 02 trang; Quốc huy, Quốc hiệu, tên giấy, mã QR, mã Giấy chứng nhận, số seri và dòng thông tin chi tiết qua mã QR
Địa bàn: Việt Nam

Mục 1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất
Địa bàn: Việt Nam

Mục 2. Thông tin thửa đất
Địa bàn: Việt Nam

Mục 3. Thông tin tài sản gắn liền với đất
Địa bàn: Việt Nam

Địa danh, ngày tháng năm ký, cơ quan ký và số phát hành Giấy chứng nhận (số seri)
Địa bàn: Việt Nam

Mục 4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất
Địa bàn: Việt Nam

Mục 5. Ghi chú
Địa bàn: Việt Nam

Mục 6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận
Địa bàn: Việt Nam

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận và nội dung lưu ý đối với người được cấp
Địa bàn: Việt Nam

Mã QR, mục 1. Thông tin về người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất
Địa bàn: Việt Nam

Mã QR, mục 2. Thông tin về thửa đất
Địa bàn: Việt Nam

Mã QR, mục 3. Thông tin về tài sản gắn liền với đất
Địa bàn: Việt Nam

Mã QR, mục 4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất
Địa bàn: Việt Nam

Mã QR, mục 5. Ghi chú và nội dung thay đổi
Địa bàn: Việt Nam

NGUỒN & ĐỘ MỚI

Phiên bản: 2025.08.07-r9b42f56415
Cập nhật: 2026-10-07
Giấy phép: Pending source verification

Cổng Thông tin điện tử Chính phủ — Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất
https://vanban.chinhphu.vn/?classid=0&docid=210905&pageid=27160

Cổng Thông tin điện tử Chính phủ — Văn bản hợp nhất số 32/VBHN-BNNMT: Quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất
https://vanban.chinhphu.vn/?classid=0&docid=214854&pageid=27160

Cổng Thông tin điện tử Chính phủ — Thông tư số 23/2025/TT-BNNMT về phân cấp, phân định thẩm quyền quản lý nhà nước trong lĩnh vực đất đai
https://vanban.chinhphu.vn/?docid=214094&pageid=27160

Chính phủ Việt Nam — Văn bản hợp nhất 32/VBHN-BNNMT: Quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất
https://chinhphu.vn/?docid=214854&pageid=27160

Cơ sở dữ liệu quốc gia về văn bản pháp luật — Thông tư 10/2024/TT-BTNMT — tình trạng hiệu lực còn hiệu lực
https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=173710&Keyword=

Thư Viện Pháp Luật — Văn bản hợp nhất 32/VBHN-BNNMT năm 2025
https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Van-ban-hop-nhat-32-VBHN-BNNMT-2025-Thong-tu-Quy-dinh-Giay-chung-nhan-quyen-su-dung-dat-668488.aspx

Cổng Thông tin điện tử Chính phủ — Văn bản hợp nhất số 32/VBHN-BNNMT về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất
https://datafiles.chinhphu.vn/cpp/files/vbpq/2025/8/32-vbhn-bnnmt.pdf

Sở Nông nghiệp và Môi trường Hải Dương — Công văn hướng dẫn về mã QR Giấy chứng nhận
https://tnmt2.haiduong.gov.vn/vi-vn/2024/Documents/CV%20huong%20dan%20ve%20ma%20QR%20GCN_2025_FN_Signed.pdf