Điều kiện đầu tư đối với nhà đầu tư nước ngoài

vn.doanh-nghiep-dau-tu.dieu-kien-kinh-doanh-giay-phep.dieu-kien-dau-tu-doi-voi-nha-dau-tu-nuoc-ngoai

Phụ lục I Nghị định 96/2026/NĐ-CP hiện quy định 23 ngành, nghề chưa được tiếp cận và 62 ngành, nghề tiếp cận thị trường có điều kiện. Nghị định này thay thế Nghị định 31/2021/NĐ-CP.

Version Nghị định 96/2026/NĐ-CP, ban hành ngày 2026-03-31 · Cập nhật 2026-10-07 · Chính sách cập nhật monthly

ĐIỂM NỔI BẬT

NGÀNH NGHỀ CHƯA ĐƯỢC TIẾP C...	NGÀNH NGHỀ TIẾP CẬN CÓ ĐIỀU...	TỔNG NGÀNH NGHỀ HẠN CHẾ TIẾ...
23	62	85
ngành, nghề	ngành, nghề	ngành, nghề
Phụ lục I, Mục A	Phụ lục I, Mục B	Phụ lục I

DỮ LIỆU

Kinh doanh các hàng hóa, dịch vụ thuộc danh mục hàng hóa, dịch vụ thực hiện độc quyền nhà nước trong lĩnh vực thương mại
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Chưa được tiếp cận thị trường · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Hoạt động báo chí và hoạt động thu thập tin tức dưới mọi hình thức
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Chưa được tiếp cận thị trường · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Đánh bắt hoặc khai thác hải sản
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Chưa được tiếp cận thị trường · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ điều tra và an ninh
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Chưa được tiếp cận thị trường · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Các dịch vụ hành chính tư pháp, bao gồm dịch vụ giám định tư pháp, dịch vụ thừa phát lại, dịch vụ đấu giá tài sản, dịch vụ công chứng, dịch vụ của quản tài viên
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Chưa được tiếp cận thị trường · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ đưa người lao động đi làm việc ở nước ngoài theo hợp đồng
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Chưa được tiếp cận thị trường · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Đầu tư xây dựng hạ tầng nghĩa trang, nghĩa địa để chuyển nhượng quyền sử dụng đất gắn với hạ tầng
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Chưa được tiếp cận thị trường · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ thu gom rác thải trực tiếp từ các hộ gia đình
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Chưa được tiếp cận thị trường · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ thăm dò ý kiến công chúng (thăm dò dư luận)
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Chưa được tiếp cận thị trường · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ nổ mìn
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Chưa được tiếp cận thị trường · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Nhập khẩu, phá dỡ tàu biển đã qua sử dụng
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Chưa được tiếp cận thị trường · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ bưu chính công ích
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Chưa được tiếp cận thị trường · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Kinh doanh chuyển khẩu hàng hóa
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Chưa được tiếp cận thị trường · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Kinh doanh tạm nhập tái xuất
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Chưa được tiếp cận thị trường · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Chưa được tiếp cận thị trường · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Thu, mua, xử lý tài sản công tại các đơn vị thuộc lực lượng vũ trang
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Chưa được tiếp cận thị trường · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Kinh doanh dịch vụ đại diện sở hữu công nghiệp và dịch vụ giám định về sở hữu trí tuệ
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Chưa được tiếp cận thị trường · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ thiết lập, vận hành, duy trì, bảo trì báo hiệu hàng hải, khu nước, vùng nước, luồng hàng hải công cộng và tuyến hàng hải; dịch vụ khảo sát khu nước, vùng nước, luồng hàng hải công cộng và tuyến hàng hải phục vụ công bố Thông báo hàng hải; dịch vụ khảo sát, xây dựng và phát hành hải đồ vùng nước, cảng biển, luồng hàng hải và tuyến hàng hải; xây dựng và phát hành tài liệu, ấn phẩm an toàn hàng hải
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Chưa được tiếp cận thị trường · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ điều tiết bảo đảm an toàn hàng hải trong khu nước, vùng nước và luồng hàng hải công cộng; dịch vụ thông tin điện tử hàng hải
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Chưa được tiếp cận thị trường · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ kiểm định và cấp giấy chứng nhận cho phương tiện giao thông vận tải và các phương tiện, thiết bị chuyên dùng, thiết bị thăm dò, khai thác, vận chuyển dầu khí trên biển; kiểm định kỹ thuật an toàn lao động đối với máy, thiết bị lắp đặt trên các phương tiện này; dịch vụ đăng kiểm tàu cá
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Chưa được tiếp cận thị trường · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ điều tra, đánh giá và khai thác rừng tự nhiên, bao gồm khai thác gỗ và săn bắn, đánh bẫy động vật hoang dã quý hiếm, quản lý quỹ gen cây trồng, vật nuôi và vi sinh vật sử dụng trong nông nghiệp
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Chưa được tiếp cận thị trường · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Nghiên cứu, sử dụng nguồn gen giống vật nuôi hoặc sản xuất, kinh doanh dòng, giống vật nuôi mới trước khi được Bộ Nông nghiệp và Môi trường thẩm định, đánh giá, chấp thuận hoặc công nhận
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Chưa được tiếp cận thị trường · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Kinh doanh dịch vụ lữ hành, trừ dịch vụ lữ hành quốc tế phục vụ khách du lịch quốc tế đến Việt Nam
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Chưa được tiếp cận thị trường · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Sản xuất và phân phối các sản phẩm văn hóa, bao gồm các bản ghi hình
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Sản xuất, phân phối, chiếu các chương trình ti vi và các tác phẩm ca múa nhạc, sân khấu, điện ảnh
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Cung cấp dịch vụ phát thanh và truyền hình
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Bảo hiểm; ngân hàng; kinh doanh chứng khoán và các dịch vụ khác liên quan đến bảo hiểm, ngân hàng, kinh doanh chứng khoán
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ bưu chính, viễn thông
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ quảng cáo
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Kinh doanh dịch vụ in, trừ in bao bì không chứa nhãn hàng hóa, và kinh doanh dịch vụ phát hành xuất bản phẩm
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ đo đạc và bản đồ
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ chụp ảnh từ trên cao
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ giáo dục
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Thăm dò, khai thác và chế biến tài nguyên thiên nhiên, khoáng sản, dầu và khí
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Thủy điện, điện gió ngoài khơi và năng lượng hạt nhân
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Vận tải hàng hóa và hành khách bằng đường sắt, đường hàng không, đường bộ, đường sông, đường biển, đường ống
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Nuôi, trồng thủy sản
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Lâm nghiệp và săn bắn
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Kinh doanh đặt cược, casino
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ bảo vệ
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Xây dựng, vận hành và quản lý cảng sông, cảng biển và sân bay
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Kinh doanh bất động sản
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Hoạt động xây dựng của nhà thầu nước ngoài
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ pháp lý
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ thú y
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Hoạt động mua bán hàng hóa và các hoạt động liên quan trực tiếp đến hoạt động mua bán hàng hóa của nhà cung cấp dịch vụ nước ngoài tại Việt Nam
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ kiểm tra và phân tích kỹ thuật
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ du lịch
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ sức khỏe và dịch vụ xã hội
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ thể thao và giải trí
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Sản xuất giấy
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Sản xuất phương tiện vận tải trên 29 chỗ
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Phát triển và vận hành chợ truyền thống
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Hoạt động Sở giao dịch hàng hóa
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ thu gom hàng lẻ ở nội địa
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ kiểm toán, kế toán, sổ sách kế toán và thuế
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ tư vấn xác định giá trị doanh nghiệp để cổ phần hóa
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ liên quan đến nông, lâm, ngư nghiệp
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Sản xuất, chế tạo máy bay
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Sản xuất, chế tạo đầu máy và toa xe đường sắt
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Sản xuất, kinh doanh sản phẩm thuốc lá, nguyên liệu thuốc lá, máy móc, thiết bị thuộc chuyên ngành thuốc lá
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Hoạt động của nhà xuất bản
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Đóng mới, sửa chữa tàu biển
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ thu gom chất thải, dịch vụ quan trắc môi trường
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ trọng tài thương mại, hòa giải trọng tài
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Kinh doanh dịch vụ logistics
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Vận tải biển ven bờ
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Canh tác, sản xuất hoặc chế biến các loại cây trồng quý hiếm, chăn nuôi gây giống động vật hoang dã quý hiếm và chế biến, xử lý các động vật hay cây trồng này, bao gồm cả động vật sống và các chế phẩm từ chúng
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Sản xuất vật liệu xây dựng
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Xây dựng và các dịch vụ kỹ thuật có liên quan
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Lắp ráp xe gắn máy
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ liên quan đến thể thao, mỹ thuật, nghệ thuật biểu diễn, trình diễn thời trang, thi người đẹp và người mẫu, và các hoạt động vui chơi, giải trí khác
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ hỗ trợ vận tải hàng không; dịch vụ kỹ thuật mặt đất tại cảng hàng không, sân bay; dịch vụ cung cấp suất ăn trên tàu bay; dịch vụ thông tin dẫn đường giám sát, dịch vụ khí tượng hàng không
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ đại lý tàu biển; dịch vụ lai dắt tàu biển
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ liên quan đến di sản văn hóa, quyền tác giả và quyền liên quan, nhiếp ảnh, ghi hình, ghi âm, triển lãm nghệ thuật, lễ hội, thư viện, bảo tàng
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ liên quan đến xúc tiến, quảng bá du lịch
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ đại diện, đại lý tuyển dụng và đặt lịch, quản lý cho nghệ sỹ, vận động viên
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ liên quan đến gia đình
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Hoạt động quản lý và vận hành nền tảng thương mại điện tử trung gian, mạng xã hội hoạt động thương mại điện tử, nền tảng thương mại điện tử tích hợp
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Kinh doanh nghĩa trang, dịch vụ nghĩa trang và dịch vụ mai táng
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ gieo hạt và phun thuốc hóa chất bằng máy bay
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Dịch vụ hoa tiêu hàng hải
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Các ngành, nghề đầu tư theo cơ chế thí điểm của Quốc hội, Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Sản xuất, kinh doanh vũ khí, vật liệu nổ và công cụ hỗ trợ
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

Sản xuất vật liệu hoặc thiết bị quân sự; kinh doanh quân trang, quân dụng cho lực lượng vũ trang, vũ khí quân dụng, trang thiết bị, kỹ thuật, khí tài, phương tiện chuyên dụng quân sự và công an, linh kiện, bộ phận, phụ tùng, vật tư và trang thiết bị đặc chủng, công nghệ chuyên dùng chế tạo chúng
Địa bàn: Việt Nam · Phân loại: Tiếp cận thị trường có điều kiện · Ngày hiệu lực: 2026-03-31

NGUỒN & ĐỘ MỚI

Phiên bản: Nghị định 96/2026/NĐ-CP, ban hành ngày 2026-03-31
Cập nhật: 2026-10-07
Giấy phép: Văn bản quy phạm pháp luật công báo - Cổng TTĐT Chính phủ

Chính phủ Việt Nam — Phụ lục I Nghị định số 31/2021/NĐ-CP hướng dẫn Luật Đầu tư
https://vanban.chinhphu.vn/?pageid=27160&docid=202868

Cổng Thông tin điện tử Chính phủ — Nghị định số 31/2021/NĐ-CP của Chính phủ
https://vanban.chinhphu.vn/?docid=202988&lang=vi&pageid=27160

Thư Viện Pháp Luật — Nghị định 96/2026/NĐ-CP hướng dẫn Luật Đầu tư
https://thuvienphapluat.vn/van-ban/dau-tu/Nghi-dinh-96-2026-ND-CP-huong-dan-Luat-Dau-tu-690303.aspx

Cổng Thông tin điện tử Chính phủ — Nghị định số 96/2026/NĐ-CP của Chính phủ: Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư
https://congbao.chinhphu.vn/van-ban/nghi-dinh-so-96-2026-nd-cp-469246.htm

Thư Viện Pháp Luật — Toàn bộ Danh mục ngành, nghề hạn chế tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài 2026 theo Nghị định 96/2026/NĐ-CP?
https://thuvienphapluat.vn/phap-luat/toan-bo-danh-muc-nganh-nghe-han-che-tiep-can-thi-truong-doi-voi-nha-dau-tu-nuoc-ngoai-2026-theo-ngh-26284-266807.html

Công báo Chính phủ — Luật số 24/2026/QH16 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư
https://vanban.chinhphu.vn/?docid=219356&orggroupid=1&pageid=27160

Cổng Thông tin điện tử Chính phủ — Nghị định số 96/2026/NĐ-CP của Chính phủ
https://datafiles.chinhphu.vn/cpp/files/vbpq/2026/4/96-ndcp.signed.pdf

Thư Viện Pháp Luật — Nghị định 96/2026/NĐ-CP hướng dẫn Luật Đầu tư
https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Dau-tu/Nghi-dinh-96-2026-ND-CP-huong-dan-Luat-Dau-tu-690303.aspx?tab=1

Thư Viện Pháp Luật — Danh mục 62 ngành nghề tiếp cận thị trường có điều kiện đối với nhà đầu tư nước ngoài từ 31/3/2026
https://thuvienphapluat.vn/phap-luat/ho-tro-phap-luat/danh-muc-62-nganh-nghe-tiep-can-thi-truong-co-dieu-kien-doi-voi-nha-dau-tu-nuoc-ngoai-tu-3132026-261629.html?rel=phap_luat_chitietvb