Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp

vn.thue-phi.thue-tai-san-dat-dai.thue-su-dung-dat-phi-nong-nghiep

Biểu thuế suất theo Điều 7 Luật số 48/2010/QH12; Luật được ghi nhận còn hiệu lực tại ngày kiểm tra.

Version 2026.10.07 · Cập nhật 2026-10-07 · Chính sách cập nhật monthly

ĐIỂM NỔI BẬT

THUẾ SUẤT ĐẤT Ở TRONG HẠN M...

0.03

%

Điều 7 khoản 1

THUẾ SUẤT ĐẤT LẤN, CHIẾM

0.2

%

Không áp dụng hạn mức

THUẾ SUẤT ĐẤT SAI MỤC ĐÍCH ...

0.15

%

Trừ trường hợp dự án đầu tư phân kỳ được ph...

DỮ LIỆU

Đất ở trong hạn mức
Số hiệu: 48/2010/QH12 · Ngày hiệu lực: 2012-01-01

Đất ở vượt hạn mức không quá 3 lần
Số hiệu: 48/2010/QH12 · Ngày hiệu lực: 2012-01-01

Đất ở vượt trên 3 lần hạn mức
Số hiệu: 48/2010/QH12 · Ngày hiệu lực: 2012-01-01

Đất ở nhà nhiều tầng, nhà chung cư và công trình dưới mặt đất
Số hiệu: 48/2010/QH12 · Ngày hiệu lực: 2012-01-01

Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp
Số hiệu: 48/2010/QH12 · Ngày hiệu lực: 2012-01-01

Đất thuộc Điều 3 sử dụng vào mục đích kinh doanh
Số hiệu: 48/2010/QH12 · Ngày hiệu lực: 2012-01-01

Đất sử dụng sai mục đích hoặc chưa sử dụng theo đúng quy định
Số hiệu: 48/2010/QH12 · Ngày hiệu lực: 2012-01-01

Đất lấn, chiếm
Số hiệu: 48/2010/QH12 · Ngày hiệu lực: 2012-01-01

NGUỒN & ĐỘ MỚI

Phiên bản: 2026.10.07
Cập nhật: 2026-10-07
Giấy phép: Cổng Thông tin điện tử Chính phủ / Bộ Tài chính

Quốc hội Việt Nam — Luật Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp số 48/2010/QH12
https://vanban.chinhphu.vn/?pageid=27160&docid=95213

Cổng Thông tin điện tử Chính phủ — Dự thảo Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp
https://vanban.chinhphu.vn/?pageid=30187&title=du-thao-luat-sua-doi-bo-sung-mot-so-dieu-cua-luat-thue-su-dung-dat-phi-nong-nghiep-

luat-thue-thu&vbid=7862

Cơ sở dữ liệu quốc gia về văn bản pháp luật, Bộ Tài chính — Luật 48/2010/QH12 — thuộc tính và tình trạng hiệu lực
https://vbpl.moj.gov.vn/botaichinh/Pages/vbpq-thuoctinh.aspx?ItemID=25819&Keyword=

Cơ sở dữ liệu quốc gia về văn bản pháp luật — Lịch sử hiệu lực: Luật 48/2010/QH12
https://vbpl.vn/bolaodong/Pages/ivbpq-lichsu.aspx?ItemID=25819&Keyword=

Cổng Thông tin điện tử Chính phủ — Luật số 48/2010/QH12 của Quốc hội: Luật Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp
https://vanban.chinhphu.vn/default.aspx?docid=96038&pageid=27160

Công báo nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam — Luật số 48/2010/QH12 luật Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp
https://congbao.chinhphu.vn/van-ban/luat-so-48-2010-qh12-2956.htm