Suất vốn đầu tư xây dựng

vn.xay-dung-quy-hoach.dinh-muc-don-gia-chi-phi-xay-dung.suat-von-dau-tu-xay-dung

Bộ Xây dựng công bố suất vốn đầu tư bình quân cả nước, tính theo mặt bằng giá quý IV/2025; số liệu dưới đây trích một số loại công trình trong bảng công bố.

Version 2026.03.30 · Cập nhật 2026-10-08 · Chính sách cập nhật monthly

ĐIỂM NỔI BẬT

SUẤT VỐN CHUNG CƯ TỐI ĐA 5 ...

9202

nghìn đồng/m² sàn

Mặt bằng giá quý IV/2025; bình quân cả nước

SUẤT VỐN TRƯỜNG THCS, 280–5...

112683

nghìn đồng/học sinh

Mặt bằng giá quý IV/2025; bình quân cả nước

SUẤT VỐN TRƯỜNG THPT, 600–8...

91786

nghìn đồng/học sinh

Mặt bằng giá quý IV/2025; bình quân cả nước

DỮ LIỆU

Chung cư tối đa 5 tầng, không có tầng hầm

Địa bàn: Toàn quốc · Phân loại: Công trình dân dụng - nhà ở - nhà chung cư · Ngày hiệu lực: 2026-03-30

Trường trung học cơ sở, quy mô trên 280 đến 570 học sinh

Địa bàn: Toàn quốc · Phân loại: Công trình dân dụng - công trình giáo dục · Ngày hiệu lực: 2026-03-30

Trường trung học phổ thông, quy mô trên 600 đến 880 học sinh

Địa bàn: Toàn quốc · Phân loại: Công trình dân dụng - công trình giáo dục · Ngày hiệu lực: 2026-03-30

NGUỒN & ĐỘ MỚI

Phiên bản: 2026.03.30
Cập nhật: 2026-10-08
Giấy phép: Văn bản quy phạm pháp luật công báo - Cổng TTĐT Chính phủ & Bộ Xây dựng

Bộ Xây dựng — Quyết định 425/QĐ-BXD ngày 30/03/2026 về công bố suất vốn đầu tư xây dựng và giá xây dựng tổng hợp bộ phận kết cấu công trình năm 2025
https://moc.gov.vn/vn/Pages/ChiTietVanBan.aspx?vID=4906

Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng, Bộ Xây dựng — Quyết định công bố suất vốn đầu tư xây dựng và giá xây dựng tổng hợp bộ phận kết cấu công trình năm 2025
https://cemia.gov.vn/van-ban/quyet-dinh-cong-bo-suat-von-dau-tu-xay-dung-va-gia-xay-dung-tong-hop-bo-phan-ket-cau-cong-trinh-nam-2025.vb-8608.html

Thư Viện Pháp Luật — Quyết định 425/QĐ-BXD năm 2026 công bố suất vốn đầu tư xây dựng công trình năm 2025
https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Dau-tu/Quyet-dinh-425-QD-BXD-2026-cong-bo-suat-von-dau-tu-xay-dung-cong-trinh-2025-699543.aspx

Bộ Xây dựng & Bộ Tài chính — Nghị định 37/2015/NĐ-CP & Thông tư 02/2023/TT-BXD
https://xaydung.gov.vn

VnEconomy — Suất vốn đầu tư cao nhất của công trình chung cư đến 50 tầng là gần 20 triệu đồng/m2
https://vneconomy.vn/suat-von-dau-tu-cao-nhat-cua-cong-trinh-chung-cu-den-50-tang-la-gan-20-trieu-dongm2.htm

Báo Đầu tư — Công bố suất vốn đầu tư xây dựng và giá xây dựng tổng hợp năm 2025
https://amp.baodautu.vn/cong-bo-suat-von-dau-tu-xay-dung-va-gia-xay-dung-tong-hop-nam-2025-d560708.html

Báo Nhân Dân — Bộ Xây dựng công bố suất vốn đầu tư và giá xây dựng năm 2025
https://nhandan.vn/bo-xay-dung-cong-bo-suat-von-dau-tu-va-gia-xay-dung-nam-2025-post953612.html

Bộ Xây dựng — Suất vốn đầu tư xây dựng và giá xây dựng tổng hợp bộ phận kết cấu công trình năm 2025, kèm Quyết định 425/QĐ-BXD
https://moc.gov.vn/Images/FileVanBan/BXD_425-QD-BXD_30032026_Phuluc.pdf

Dữ liệu pháp luật — Quyết định 425/QĐ-BXD năm 2026 công bố suất vốn đầu tư xây dựng và giá xây dựng tổng hợp bộ phận kết cấu công trình năm 2025
https://dulieuphapluat.vn/van-ban/dau-tu-van-ban/quyet-dinh-425qd-bxd-nam-2026-cong-bo-suat-von-dau-tu-xay-dung-va-gia-xay-dung-tong-hop-bo-phan-ket-cau-cong-trinh-nam-2025-do-bo-truong-bo-xay-dung-ban-hanh-1252651.html

Báo Xây dựng — Bộ Xây dựng công bố suất vốn đầu tư và giá xây dựng bộ phận kết cấu công trình
https://baoxaydung.vn/bo-xay-dung-cong-bo-suat-von-dau-tu-va-gia-xay-dung-bo-phan-ket-cau-cong-trinh-192260402171159694.htm