Quy hoạch xây dựng vùng và nông thôn

vn.xay-dung-quy-hoach.quy-hoach-do-thi-nong-thon.quy-hoach-xay-dung-vung-va-nong-thon

Tình trạng pháp lý mới nhất của quy hoạch đô thị và nông thôn: Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn cùng các văn bản hướng dẫn hiện hành đã thay khung hồ sơ theo Thông tư 04/2022/TT-BXD, văn bản đã bị bãi bỏ toàn bộ từ ngày 01/07/2025.

Version 2026.10.08 · Cập nhật 2026-10-08 · Chính sách cập nhật monthly

ĐIỂM NỔI BẬT

TÌNH TRẠNG THÔNG TƯ 04/2022

Đã bị bãi bỏ toàn bộ ...

tình trạng pháp lý

Toàn quốc

NGÀY HIỆU LỰC QCVN MỚI

2027-01-01

ngày

Thông tư 46/2026/TT-BXD

DỮ LIỆU

Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15
Địa bàn: Toàn quốc, lãnh thổ Việt Nam · Phân loại: Luật · Ngày hiệu lực: 2025-07-01

Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 144/2025/QH15
Địa bàn: Toàn quốc, lãnh thổ Việt Nam · Phân loại: Luật sửa đổi · Ngày hiệu lực: 2026-01-01

Nghị định 178/2025/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn
Địa bàn: Toàn quốc, lãnh thổ Việt Nam · Phân loại: Nghị định · Ngày hiệu lực: 2025-07-01

Thông tư 16/2025/TT-BXD quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn
Địa bàn: Toàn quốc, lãnh thổ Việt Nam · Phân loại: Thông tư · Ngày hiệu lực: 2025-07-01

Thông tư 04/2022/TT-BXD quy định hồ sơ nhiệm vụ và đồ án quy hoạch đô thị và nông thôn
Địa bàn: Toàn quốc, lãnh thổ Việt Nam · Phân loại: Thông tư · Ngày hiệu lực: 2025-07-01

Thông tư 46/2026/TT-BXD ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về quy hoạch đô thị và nông thôn
Địa bàn: Toàn quốc, lãnh thổ Việt Nam · Phân loại: Thông tư; quy chuẩn kỹ thuật quốc gia · Ngày hiệu lực: 2027-01-01

NGUỒN & ĐỘ MỚI

Phiên bản: 2026.10.08
Cập nhật: 2026-10-08
Giấy phép: Văn bản quy phạm pháp luật công báo - Cổng TTĐT Chính phủ & Bộ Xây dựng

Cơ sở dữ liệu quốc gia về văn bản pháp luật — Luật 144/2025/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn
https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-thuoctinh.aspx?ItemID=185664

Cổng Thông tin điện tử Chính phủ — Nghị định số 178/2025/NĐ-CP của Chính phủ
https://vanban.chinhphu.vn/?classid=1&docid=214327&pageid=27160&typegroupid=4

Cơ sở dữ liệu quốc gia về văn bản pháp luật — Bộ Xây dựng — Nghị định 34/2026/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 178/2025/NĐ-CP
https://vbpl.vn/boxaydung/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=187092

Cơ sở dữ liệu quốc gia về văn bản pháp luật — Bộ Xây dựng — Thông tư 16/2025/TT-BXD quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn
https://vbpl.vn/boxaydung/Pages/vbpq-thuoctinh.aspx?ItemID=179202

Cổng Thông tin điện tử Chính phủ — Thông tư số 24/2026/TT-BXD

https://vanban.chinhphu.vn/?docid=218258&pageid=27160

Cơ sở dữ liệu quốc gia về văn bản pháp luật — Thông tư 04/2022/TT-BXD
https://vbpl.vn/botainguyen/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=159420

Cổng Thông tin điện tử Chính phủ — Thông tư số 46/2026/TT-BXD ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về quy hoạch đô thị và nông thôn
https://vanban.chinhphu.vn/?classid=1&docid=218795&pageid=27160

Bộ Xây dựng & Bộ Tài chính — Nghị định 37/2015/NĐ-CP & Thông tư 02/2023/TT-BXD
https://xaydung.gov.vn

Cổng Thông tin điện tử Chính phủ, Văn phòng Quốc hội — Văn bản hợp nhất số 33/VBHN-VPQH: Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn
https://vanban.chinhphu.vn/?docid=217204&pageid=27160

Cổng Thông tin điện tử Chính phủ, Bộ Xây dựng — Văn bản hợp nhất số 59/VBHN-BXD: Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn
https://vanban.chinhphu.vn/?docid=218798&pageid=27160

Cổng Thông tin điện tử Chính phủ, Bộ Xây dựng — Thông tư số 43/2025/TT-BXD sửa đổi, bổ sung Thông tư số 16/2025/TT-BXD
https://vanban.chinhphu.vn/?classid=1&docid=216237&orggroupid=4&pageid=27160

Cổng Thông tin điện tử Chính phủ — Nghị định số 145/2025/NĐ-CP về phân định thẩm quyền trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn
https://vanban.chinhphu.vn/?classid=0&docid=213916&pageid=27160

Cơ sở dữ liệu quốc gia về văn bản pháp luật — Lịch sử hiệu lực Thông tư số 04/2022/TT-BXD
https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-lichsu.aspx?ItemID=159420&Keyword=

Cổng Thông tin điện tử Chính phủ, Bộ Xây dựng — Thông tư số 46/2026/TT-BXD ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về quy hoạch đô thị và nông thôn
https://vanban.chinhphu.vn/?classid=1&docid=218795&pageid=27160&typegroupid=6

Cổng Thông tin điện tử Chính phủ — Luật số 47/2024/QH15 của Quốc hội: Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn
https://vanban.chinhphu.vn/?classid=1&docid=212475&pageid=27160&typegroupid=3

Cổng Thông tin điện tử Chính phủ — Luật số 144/2025/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn
https://vanban.chinhphu.vn/?docid=216526&pageid=27160&typegroupid=3

Cổng Thông tin điện tử Chính phủ — Nghị định số 178/2025/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn
https://vanban.chinhphu.vn/?classid=1&docid=214327&pageid=27160

Cổng Thông tin điện tử Chính phủ — Nghị định số 34/2026/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 178/2025/NĐ-CP
https://vanban.chinhphu.vn/?classid=1&docid=216748&pageid=27160&typegroupid=4

Bộ Xây dựng — Hợp nhất Thông tư quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Văn bản 59/VBHN-BXD
https://moc.gov.vn/vn/Pages/chitiettin.aspx?ChuyenmucID=1196&IDNews=95349

Cổng Thông tin điện tử Chính phủ — Thông tư số 16/2025/TT-BXD quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn
https://vanban.chinhphu.vn/?classid=1&docid=214424&pageid=27160&typegroupid=6

Cổng Thông tin điện tử Chính phủ — Thông tư số 43/2025/TT-BXD sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư 16/2025/TT-BXD
https://vanban.chinhphu.vn/?docid=216237&pageid=27160

Cổng Thông tin điện tử Chính phủ — Thông tư số 24/2026/TT-BXD sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư, trong đó có quy hoạch đô thị và nông thôn
https://vanban.chinhphu.vn/?classid=0&docid=218258&pageid=27160

Bộ Xây dựng — Thông tư 16/2025/TT-BXD: bãi bỏ toàn bộ một số thông tư, gồm Thông tư 04/2022/TT-BXD
https://moc.gov.vn/tl/_layouts/15/NCS.Webpart.MOC/mt_poup/Intrangweb.aspx?IdNews=86475

Cổng Thông tin điện tử Chính phủ — Thông tư số 46/2026/TT-BXD ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về quy hoạch đô thị và nông thôn
https://vanban.chinhphu.vn/?classid=0&docid=218795&pageid=27160